



## Luxury Premium Residence

Brione - Tessin  
Réf. : 1003-RC-TiL

## LUXURY PREMIUM RESIDENCE

CHF 1'570'000.-

CH-6645 Brione sopra Minusio, Brione - Tessin

### Descriptif

Située dans le paysage unique du Lac Maggiore, cette oeuvre d'art exquise rappelle les lignes naturelles de la colline sur laquelle elle repose. Cette résidence se situe à moins de 10 minutes de la célèbre Piazza Grande de Locarno et de la belle ville d'Ascona avec ses célèbres parcours de Golf. Cette Résidence, facilement reliée aux villes importantes telles que Milan, Lugano et Zurich, offre beaucoup d'intimité ainsi qu'une vue panoramique sur les montagnes et le Lac. Les 6 maisons de style méditerranéen avec des appartements de luxe sur mesure, en vente comme Résidence Secondaire, conçus et finis avec une qualité Suisse et une attention portée aux détails. Chaque espace de vie, allant de 100 m<sup>2</sup> à 200 m<sup>2</sup>, possède pour un usage privé une généreuse terrasse panoramique ou un beau jardin orienté au Sud. Avec plus de 1 000 m<sup>2</sup> d'espaces dédiés au divertissement, les propriétaires bénéficieront d'un SPA haut de gamme avec une salle de Fitness et une piscine couverte, d'un salon extérieur et un espace intimiste de confort pour toutes les saisons.

Place de parking : CHF 40'000.- par place.

### Particularités

Un design intérieur raffiné qui recharge vos batteries.

Une attention particulière aux moindres petits détails fait de ce projet une merveilleuse oeuvre d'art.

Cedrus Premium Residence est, sans aucun doute, un incontournable projet immobilier au Tessin.

### Contact visite

Rise Capital SA  
Adresse : Place des Eaux-Vives 6  
Ville : 1207 Genève  
E-mail : info@risecapital.ch  
Tél. : +41 (0)22 552 52 82  
Commentaire : Visite à distance disponible

### Caractéristiques

Référence : 1003-RC-TiL

Type : Promotion appartements

Disponibilité : De suite

## Situation

Dans un cadre unique face au Lac Maggiore, au milieu d'un écrin de verdure et de tranquillité, à moins de 10 minutes de la célèbre Piazza Grande de Locarno et de la belle ville d'Ascona et ses parcours de Golf.

## Distances

Transports publics	140 m
--------------------	-------